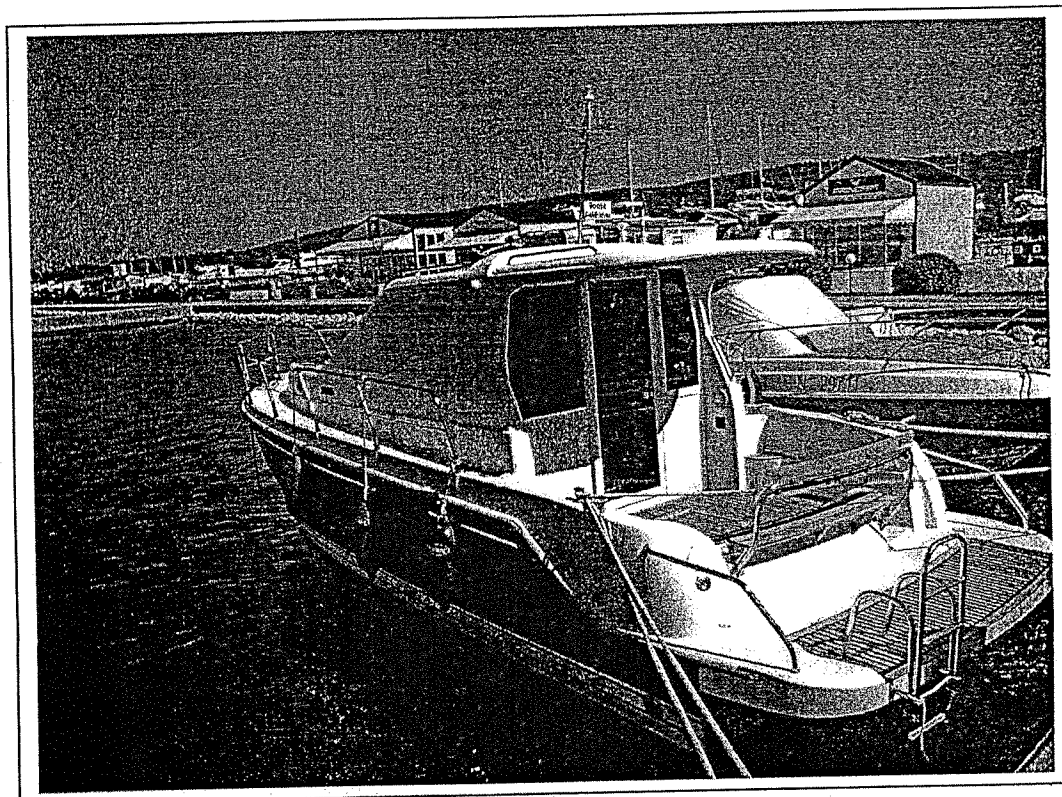


**BIB**

ELABORAT O PROCIJENI STANJA I TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI  
MOTORNOG BRODA

“ **K L A R A** ” – 1760 ZD

PR. BR. 26 – 04 / 2012



*Sudski vještak*  
Slobodan Bobić, dipl. inž.

*Zadar, travanj 2012.*

Slobodan Bobić, dipl. inž. brod.  
Obala kneza Branimira 25  
23000 Zadar  
tel/fax: (023) 329 187/188

Stalni sudski vještak za brodogradnju i  
brodostrojarstvo

Naručitelj: Tornado Commerce d.o.o. - Zadar

Predmet: Procjena stanja i tržišne vrijednosti motorne brodice  
„ Klara “ - 1760 ZD

Sadržaj elaborata:

1. PODACI O NARUČITELJU
2. NALAZ VJEŠTAKA
  - 2.1. OPĆI PODACI O BRODICI
    - 2.1.1 Opći podaci
    - 2.1.2 Glavne značajke brodice
    - 2.1.3 Pogonski uređaj
  - 2.2 OPIS STANJA BRODICE
    - 2.2.1 Rezultati direktnog pregleda brodice
    - 2.2.2 Analiza stanja brodice
3. MIŠLJENJE
4. FOTO ELABORAT

26. travnja 2012. godine

Stalni sudski vještak:



Slobodan Bobić, dipl. inž.  
Stalni sudski vještak za  
brodogradnju i brodostrojarstvo  
ZADAR, Ob. kneza Branimira 25  
MBG 2602950383906

## 1. PODACI O NARUČITELJU

Naručitelj: **TORNADO COMMERCE**  
Bibinje  
23000 Zadar  
OIB 48432428535

Temeljem pismenog zahtjeva naručitelja procjene dana 25. travnja 2012. godine, na marine „Dalmacija“-Sukošan, pregledao sam predmetnu brodicu, te dajem slijedeći

## 2. NALAZ VJEŠTAKA

### 2.1 OPĆI PODACI O BRODICI

#### 2.1.1 Opći podaci

- Ime brodice/ID No:	„Klara“ – 1760ZD
- Pozivni broj:	-
- Vlasnik brodice:	Tornado Commerce
- Tip brodice:	Motorna brodica
- Model:	Vektor 950
- Proizvođač:	SAS Vektor - Zadar
- Materijal gradnje:	ojačana plastika
- Godina gradnje:	2004.

#### 2.1.2 Glavne značajke brodice

- Duljina trupa:	9,50	m
- Širina:		m
- Visina:	-	m
- BTa:	6,02	kg

#### 2.1.3 Pogonski uređaj

- Pogon: Yanmar 2 x 118 (kW)

## 2.2 OPIS STANJA MOTORNE BRODICE

### 2.2.1 Rezultati direktnog pregleda

Brodica je pregledana na vezu marine „Dalmacija“-Sukošan, pri čemu je ob  
pažnja na kritične pozicije na trupu, palubi i interijeru s namjerom da se uoče k  
efekti intenzivne eksploatacije plovila, ranije saniranih oštećenja ili aktualnih ošteć

Prvi zaključak je da se radi o sedam godina starom modelu koji je kupljen n  
tada se nalazi u ekstenzivnom korištenju za odmor i razonodu vlasnika

Brodica je pregledana, motori su upućeni i provjereni su brodski sustavi u ra

### 2.2.2 Analiza stanja brodice

Nema vanjskih pokazatelja da je brod ranije doživio neku drugu havariju. U cjelini,  
broda je uzrokovano sa sedam godina ekstenzivne eksploatacije i “redovnog” zastarije  
materijala i opreme.

## 3.

### M I Š L J E N J E

„KLARA“ je izgrađena 2004. 7. sezona se nalazi u stanju ekstenzivne eksploatacije.

Sadašnja tržišna vrijednost broda se može procijeniti usporedbom s vrijednošću n  
broda istog modela i namjene, umanjujući vrijednost novog broda za utjecajne koeficijente.

### 3.1 IZRAČUN SADAŠNJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI MOTORNE BRODICE

#### 3.1.1 IZRAČUN SADAŠNJE GRAĐEVINSKE VRIJEDNOSTI BRODICE $S_{Gv}$

Sadašnja građevinska vrijednost plovila izračunava se kao razlika između nove građevinske  
vrijednosti  $N_{Gv}$  i umanjenja  $U$  zbog starosti plovila.

##### 3.1.1.1 Izračun nove građevinske vrijednosti $N_{Gv}$

Novu građevinska vrijednost  $N_{Gv}$  jednaka je vrijednosti novog broda na tržištu, sličn  
karakteristika i veličine kao i pregledani brod - u trenutku pregleda umanjena za vrijednost  
(umanjenje zbog starosti plovila)

Od standardnog modela „Vektor 950“ pregledani se razlikuje po maksimalnom postotku do ugrađene opreme. Nakon kupnje vlasnik je ugradio sustav grijanja, bojler za toplu vodu, ko platformu pokrio tikovinom i niz novih elektronskih instrumenata.

Nova građevinska vrijednost  $N_{GV}$  odgovarajućeg broda je otprilike:

$$N_{GV} = 98.000 + 35.000 = 133.000 \text{ €}$$

### 3.1.1.2 Umanjenje U

Godišnje umanjenje vrijednosti iznosi od 2 do 10% (prva godina 10%) opredjeljujem s vrijednost od 3%/god.; obzirom na namjenu broda – ekstenzivno eksploatiranje samom razonodu vlasnika.

Redovno umanjenje „U“ iznosi 28% .

Sadašnja građevinska vrijednost motorne brodice „Klara“-1760ZD, iznosi:

$$S_{GV1} = 72\% \text{ od } 133.000 =$$

$$S_{GV} = 95.760,00 \text{ €}$$

Navedeni izračun se odnosi na brodove u optimalnom stanju; pa se dobivena vrijednost mora umanjiti za vrijednost eventualnih radova koje je potrebno izvesti da bi se brod doveo u takvo stanje.

Za vrednovani brod ta suma iznosi 0 eura (brod se izvanredno održava).

Sadašnja građevinska vrijednost brodice „Klara“ -  $S_{GV}$  tako ostaje: 95.760,00 €

### 3.1.2 IZRAČUN SADAŠNJE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI BRODA $S_{TV}$

Sadašnja tržišna vrijednost jedrilice  $S_{TV}$  jednaka je umnošku sadašnje građevinske vrijednosti  $S_{GV}$  i niza koeficijenata kojima se procjenjuje utjecaj tržišta u momentu procjene na vrijednost broda.

#### 3.1.2.1 Pregled koeficijenata utjecaja tržišta na vrijednost broda

$K_{KV}$ Koeficijent kvalitete faktor koeficijenta	0,2 – 1,5	Ovisi o opremljenosti i klasi kvalitete odabrane opreme
$K_1$ Koeficijent izgrađenosti faktor koeficijenta	1,2	Brod je iznad prosječne kvalitete, dimenzijski i tehnološki je moderan
$K_2$ Koeficijent izgrađenosti faktor koeficijenta	0,2 – 1,0	Ovisi o stupnju završenosti broda (da li je potpuno opremljen, u nekoj fazi izgrađenosti) u odnosu na potpuno završeni brod iste klase
$K_{PP}$ Koeficijent ponude i potražnje faktor koeficijenta	1,0	Brod je potpuno završen
$K_{PP}$ Koeficijent ponude i potražnje faktor koeficijenta	0,2 - 2,0	Ovisno o trenutnoj potražnji na tržištu za takvom vrstom broda
$K_{PP}$ Koeficijent ponude i potražnje faktor koeficijenta	0,90	Na tržištu ima dosta sličnih brodova u ponudi. Recesija i dalje traje posebno za motorne brodove zbog cijene goriva

**SADAŠNJA TRŽIŠNA VRIJEDNOST BRODA „ Klara “-1760ZD  
- S<sub>TV</sub>**

SADAŠNJA GREDEVINSKA VRIJEDNOST S <sub>GV</sub>	K <sub>KV</sub>	K <sub>I</sub>	K <sub>PP</sub>	SADAŠNJA TRŽIŠNA VRIJEDNOST BRODA S <sub>TV</sub>
95.760,00 €	1,1	1,0	0.9	94.802,00 €

3.

**R E Z I M E**

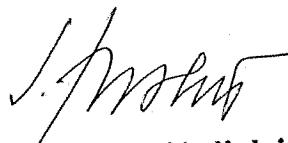
Temeljem pregleda broda, obzirom na sve navedeno i vlastitog iskustva, donosim zaključak o tržišnoj vrijednosti motorne brodice „KLARA“-1760ZD, u momentu očevida na

**94.802,00 €**

**( devedesetčetiristisućedevećestotinačetnaest €)**

u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan očevida. U vrijednost nije uračunat PDV

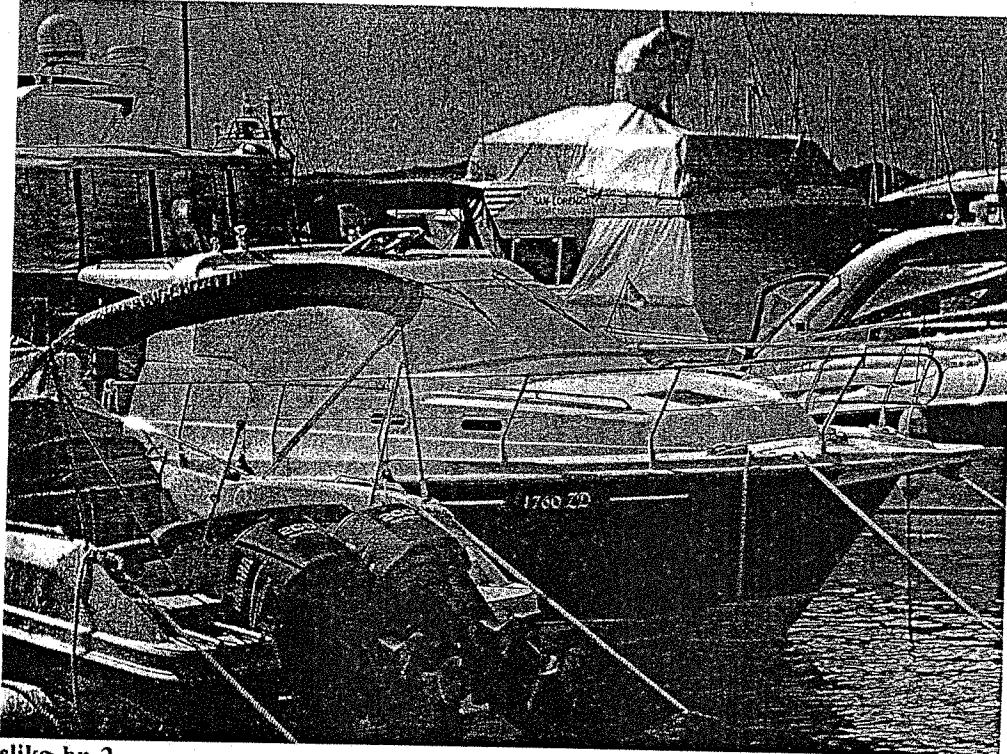
U Zadru, 27. travnja 2012. godine



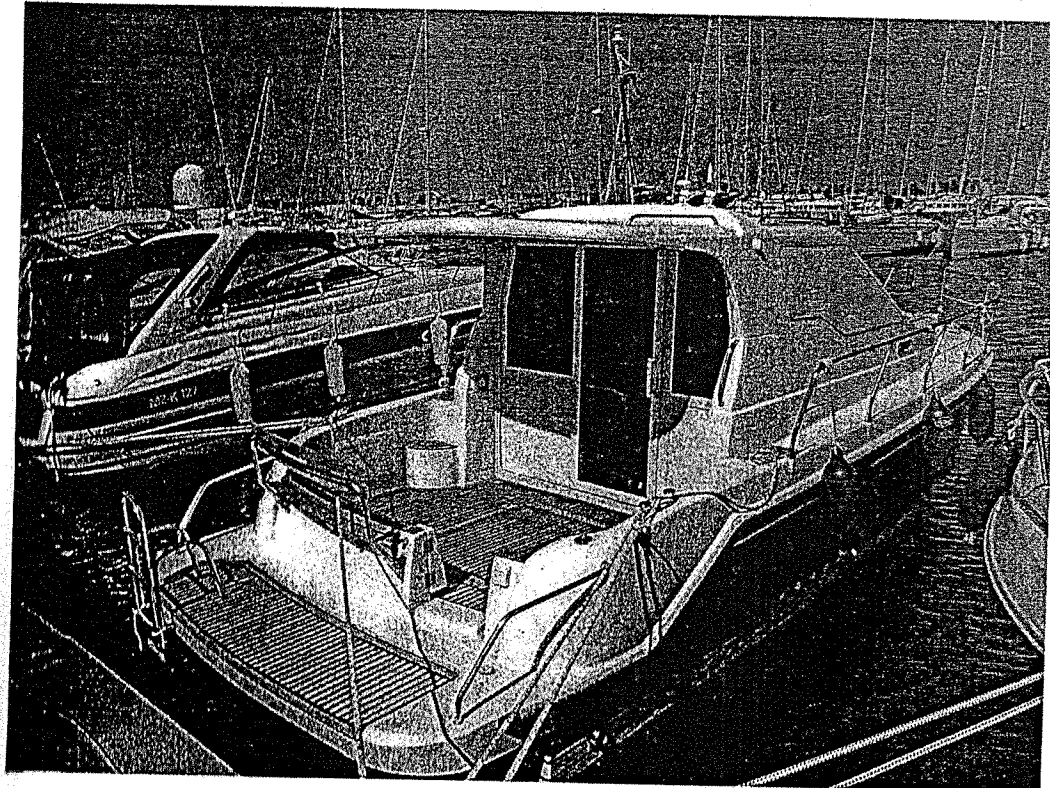
**Slobodan Bobić, dipl. inž.**  
Stalni sudski vještak za  
brodogradnju i brodstrojarstvo  
ZADAR, Ob. kneza Branimira 25  
MBG 2602950383906

#### 4. FOTO ELABORAT

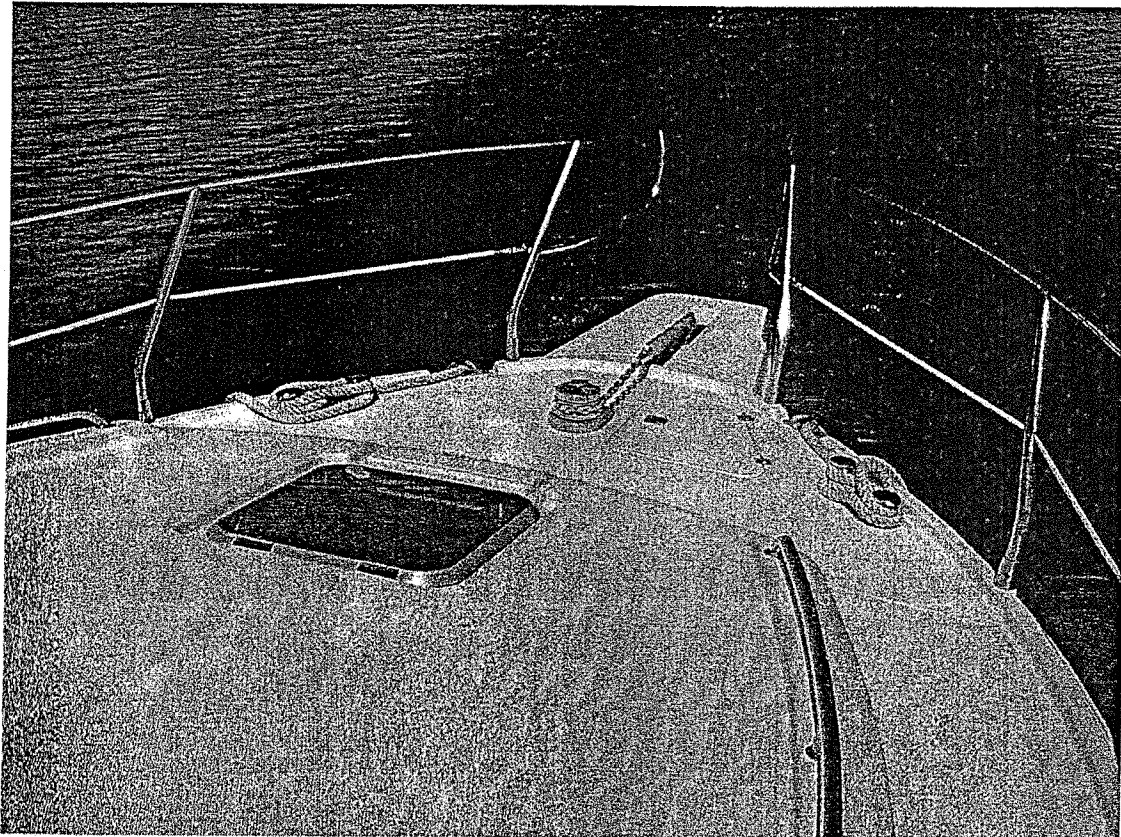
slika br. 1



slika br. 2



slika br. 3

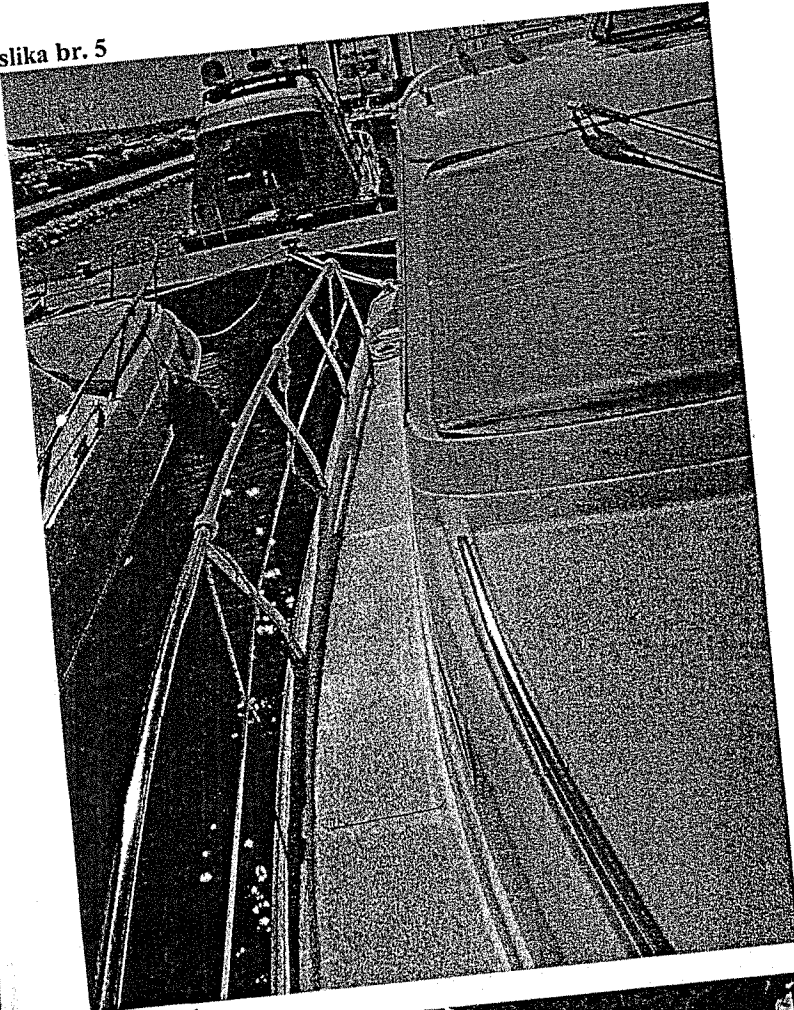


slika br. 4

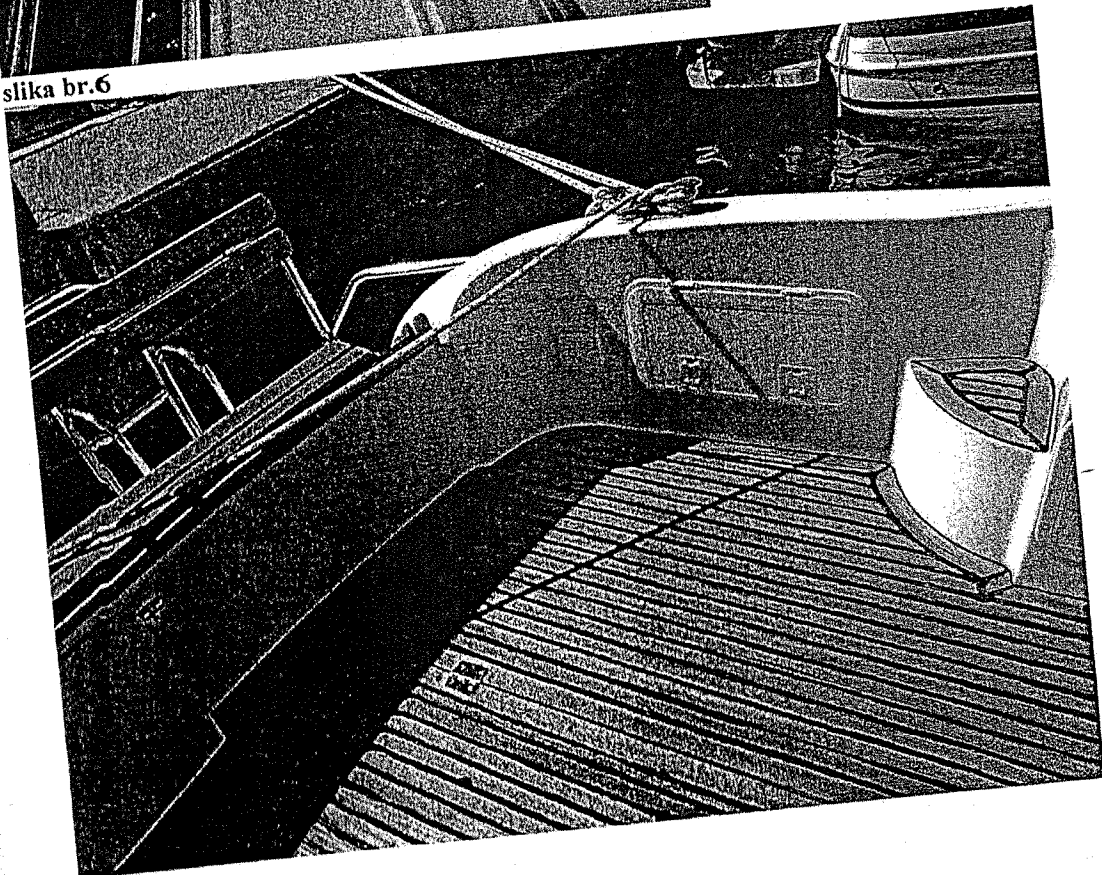




slika br. 5



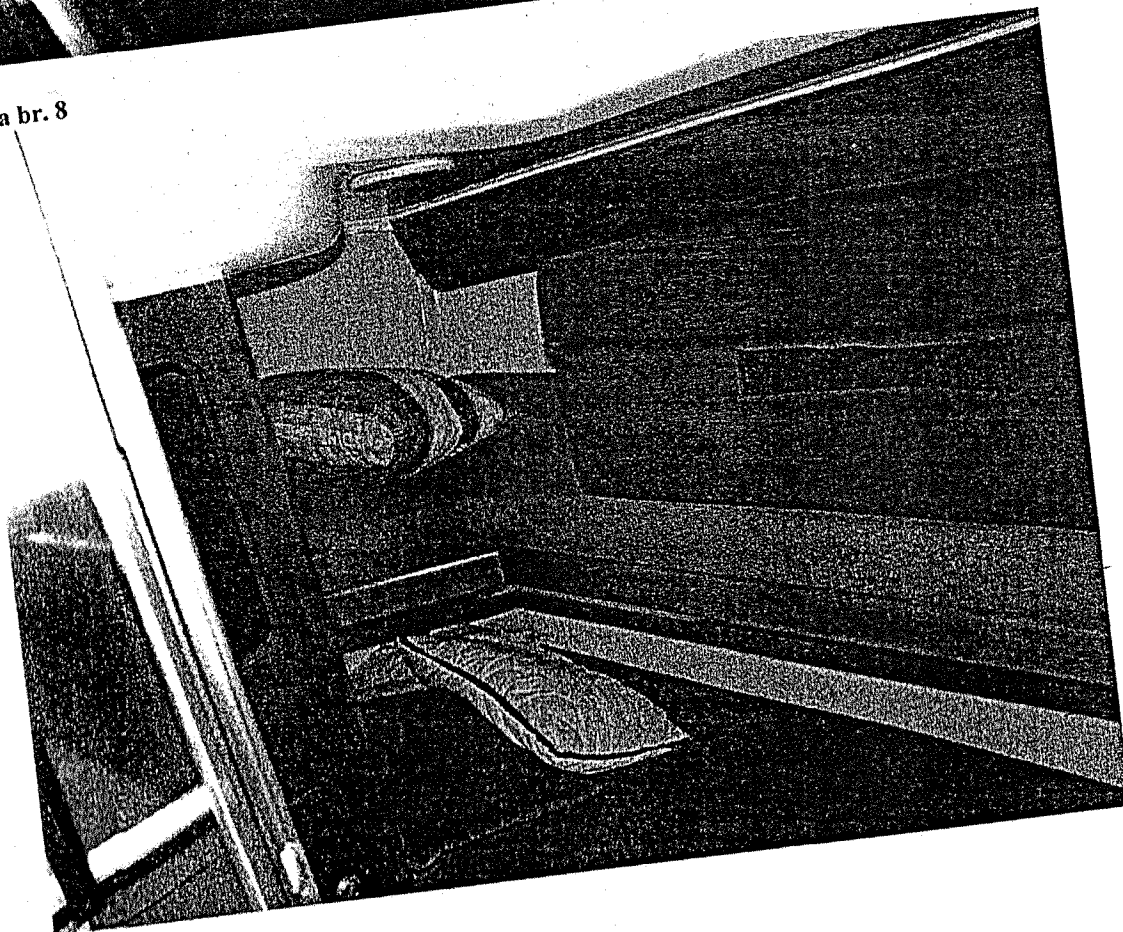
slika br.6



dr. 7

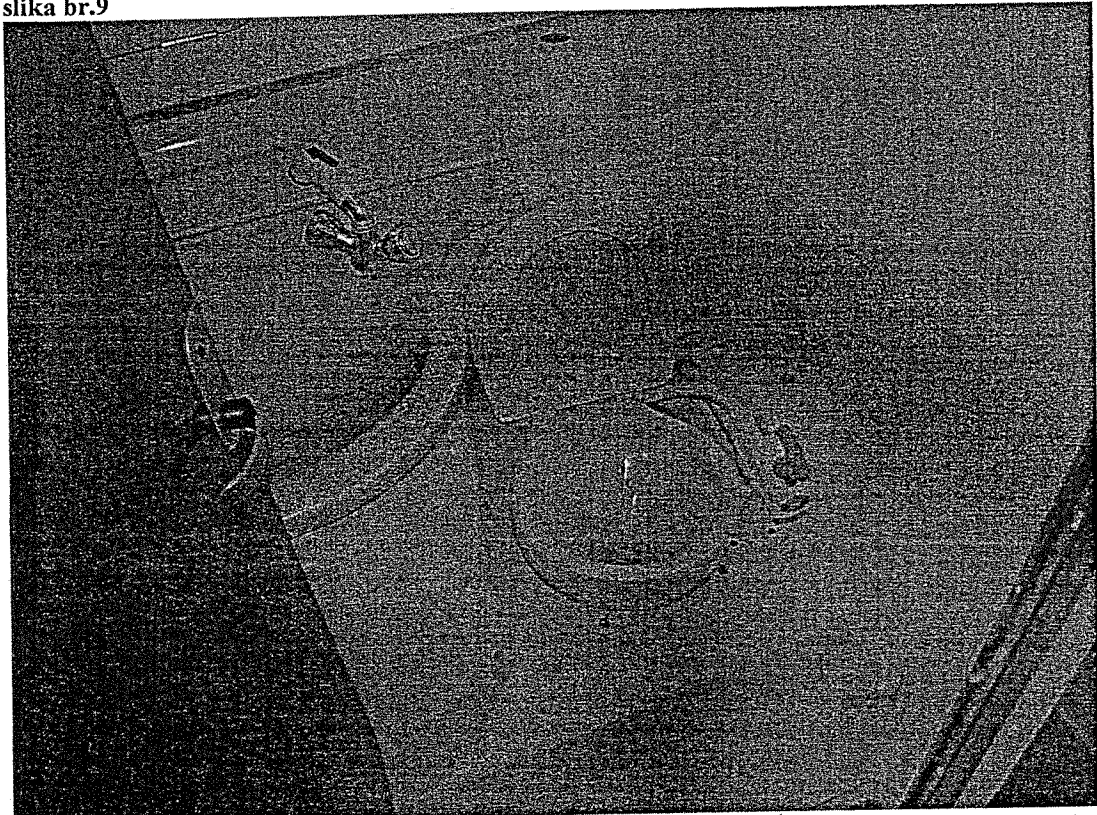


slika br. 8

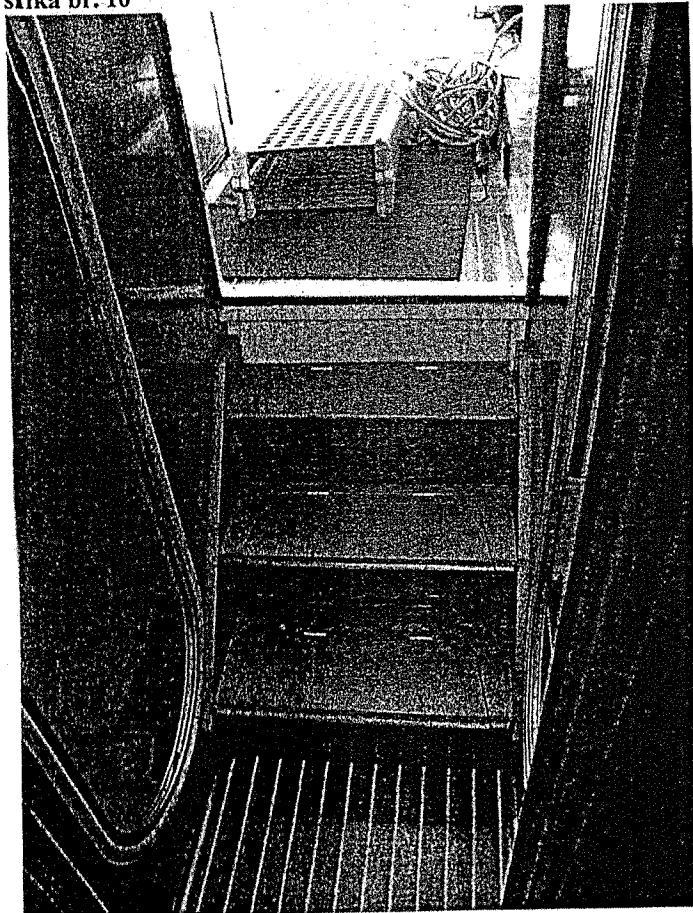


10 - 14

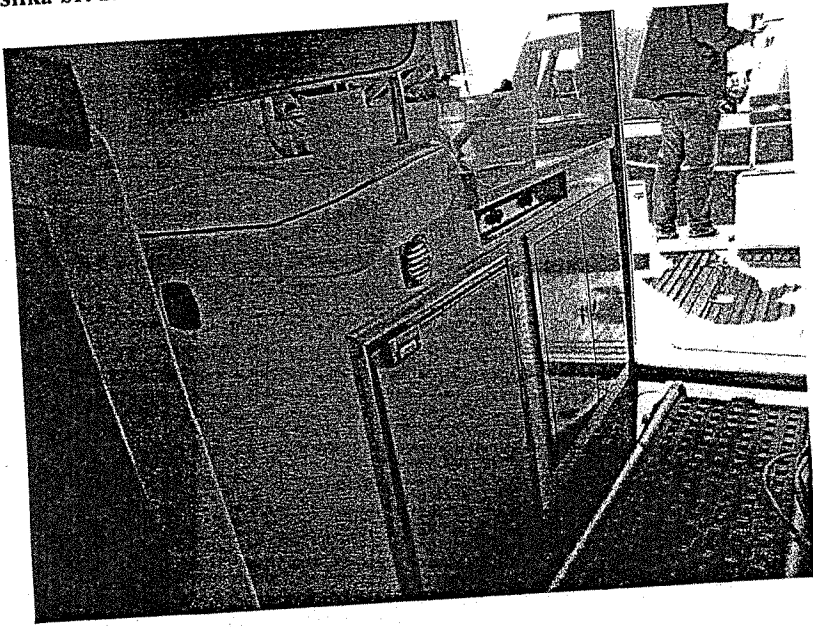
slika br.9



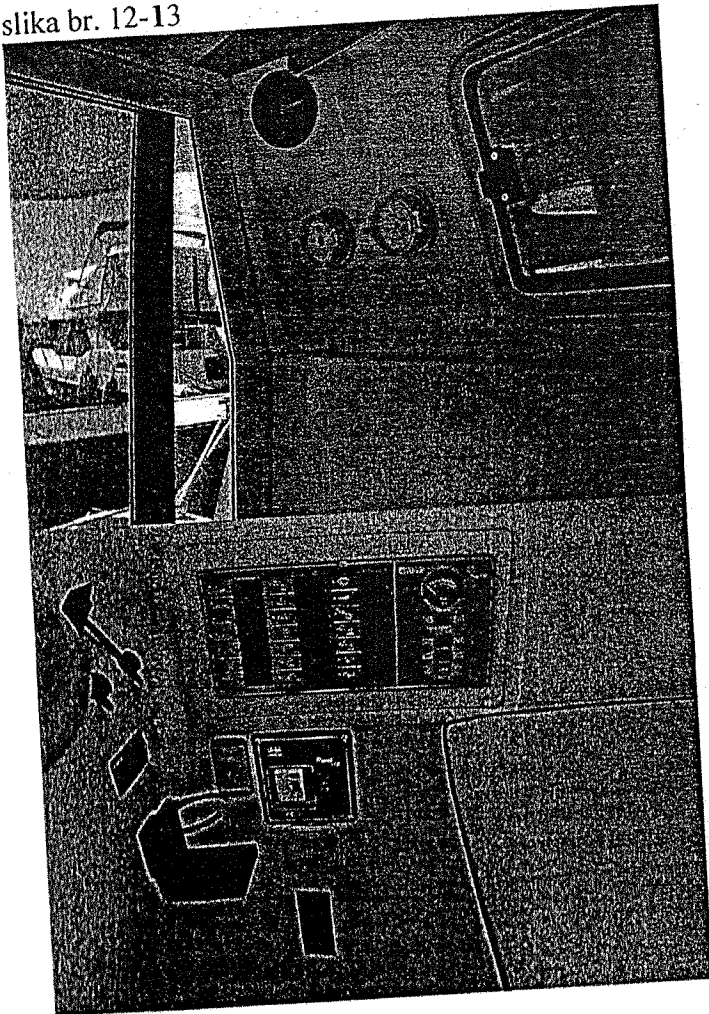
slika br. 10



slika br. 11



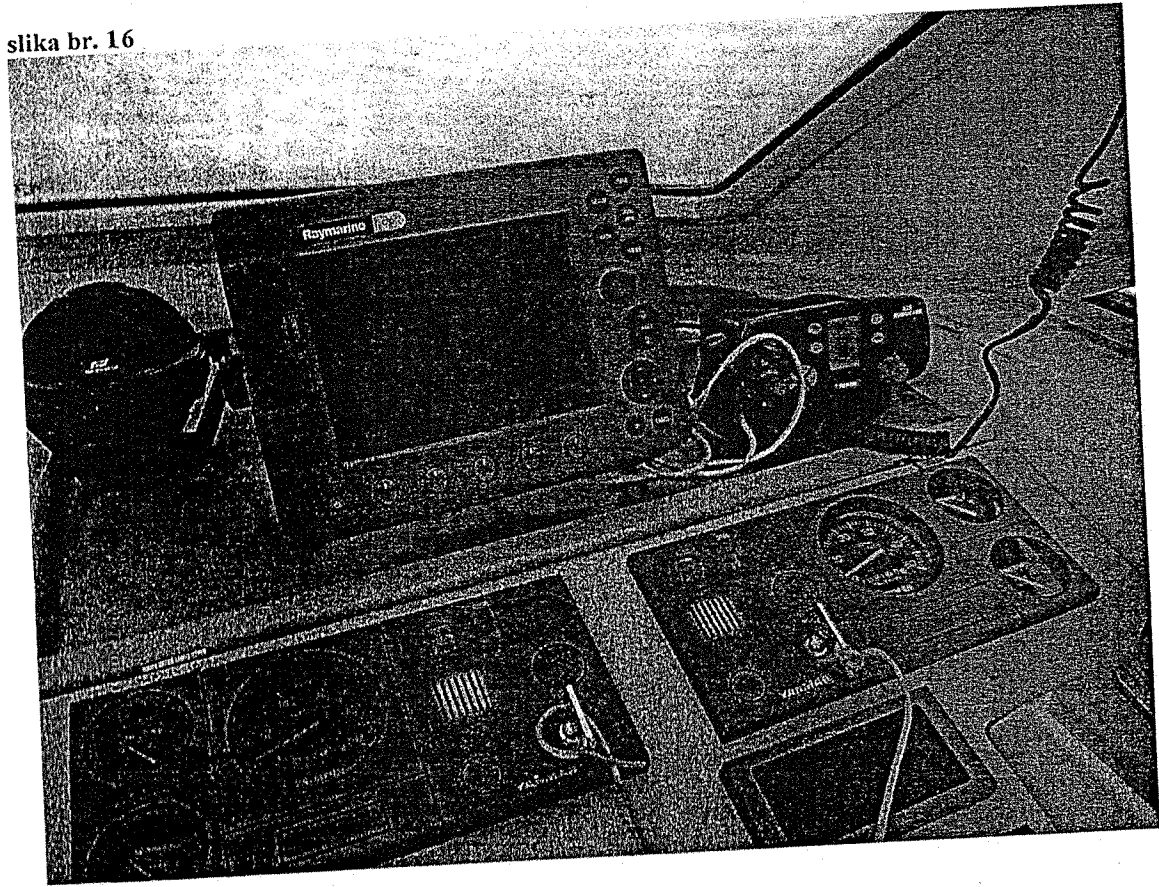
slika br. 12-13



Slika br. 14-15



slika br. 16





**REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U ZADRU  
URED PREDsjedNIKA**

Broj: 4. Su: 77/09  
Zadar, 20. veljače 2009.

Na temelju čl. 140. Zakona o sudovima ( «Narodne novine» broj 150/05), te čl. 11. i 31. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima ( «Narodne novine» br. 88/08 i 8/09) predsjednik Županijskog suda u Zadru, Antun Klišmanić, dana 20. veljače 2009.g. donio je

**RJEŠENJE**

1. SLOBODAN BOBIĆ iz Zadra, Obala kneza Branimira br. 25, rođen 26. veljače 1950. godine u Beogradu, Srbija, ponovo se imenuje stalnim sudskim vještakom za brodogradnju i brodogradnju za područje Županijskog suda u Zadru.
2. Imenovani se ponovo imenuje stalnim sudskim vještakom s danom 20. veljače 2009. godine na rok od 4 (četiri) godine.

**Obrazloženje**

Dana 28.01.2009.g. Slobodan Bobić podnio je zamolbu da se ponovo imenuje za stalnim sudskim vještakom za brodogradnju i brodogradnju.

Imenovani je uz zamolbu dostavio: domovnicu, životopis, uvjerenje Mašinskog fakulteta Univerziteta u Beogradu o stečenoj visokoj stručnoj spremi i stručnom nazivu diplomirani mašinski inženjer, rješenje Ureda za Gospodarstvo o upisu u obrtni registar od 24.02.2000.g., uvjerenje o nekažnjavanju, rješenje Županijskog suda u Zadru od 03. listopada 2005.g., svjedodžba o zdravstvenoj sposobnosti radnika i policu Allianz osiguranja od odgovornosti broj 1500-170581459.

Uvidom u rješenje Županijskog suda u Zadru, Broj: 4. Su: 416/02 od 03. listopada 2005.g., utvrđeno je da je Slobodan Bobić imenovan stalnim sudskim vještakom za brodogradnju i brodogradnju s danom 03. listopada 2005.g. na rok od četiri godine.

Dostavljenom policom Allianz osiguranja od odgovornosti broj 1500-170581459, utvrđeno je da je osiguranik Slobodan Bobić osiguran od odgovornosti za obavljanje poslova sudskog vještaka za period od 21.10.2008. do 21.10.2009.g. na iznos od 200.000,00 kn.

Nakon provedenog postupka i prikupljenih dokaza utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete propisane čl. 11. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima pa je odlučeno kao u izreci.

**Pouka o pravnom lijeku:**

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba.

**DOSTAVITI**

1. Slobodan Bobić, Zadar, Obala kneza Branimira br. 25,
2. Ministarstvo pravosuđa Zagreb,
3. Svim općinskim sudovima  
na području Županijskog suda u Zadru,
4. Arhiva

